

北京市园林学校
中央空调维修安装工程
比选文件

北京市园林学校

2025 年 7 月

目 录

第一部分 邀请函	3
第二部分 采购需求	5
1.项目采购内容	5
第三部分 申请文件资料格式	6
格式一：申请书	6
格式二：法定代表人授权委托书	7
格式三：代理授权委托书（格式自拟）	8
格式四：申请人单位简介（格式自拟）	9
格式五：申请人简况表	10
格式六：营业执照等证明文件（复印件加盖公章）	11
格式七：申请人资格声明书	12
格式八：申请人信用记录	13
格式九：申请人认为必要的其他文件（如有）	14
格式十：报价一览表	15
格式十一：服务方案（格式自拟）	16

第一部分 邀请函

北京市园林学校就学校行政楼、食堂、盆景教室的空调进行安装和维修，邀请国内有能力从事本项目服务的申请人按要求提交相关证明文件和材料，具体情况如下：

1. 项目名称：北京市园林学校中央空调维修安装工程
2. 项目性质：工程维修
3. 项目预算：人民币 11.7 万元
4. 服务内容：设备安装、材料供应、附属设备、管道制作及安装，空调电气，系统调试等。
5. 申请人资格条件
 - 5.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
 - 5.2 本项目不接受联合体。
6. 申请文件的递交
 - 6.1 申请人的申请文件及相关资料应准备一式贰份（正、副本各壹份），正副本均须正式签署，如有不一致之处，以正本为准。
 - 6.2 所有申请文件及相关资料应在2025年7月17日16时00分前密封递交至北京市园林学校。逾期送达或未送达指定地点的，不予受理。
7. 申请文件的组成
 - 7.1 申请书及资格证明文件
 - 7.1.1 申请书
 - 7.1.2 法定代表人授权委托书
 - 7.1.3 申请人单位简介
 - 7.1.4 申请人单位简况表
 - 7.1.5 营业执照等证明文件（复印件加盖公章）
 - 7.1.6 申请人资格声明书

7.1.7 申请人信用记录

7.1.8 申请人认为必要的其他文件（如有）

7.1.9 报价一览表

7.2 服务方案：包括但不限于提供的服务内容、人员配备及服务过程中涉及的一切费用说明等。

8. 选择方式：采用在北京市园林学校官网上公开发布公告的方式，邀请申请人参加本次比选。

9. 申请人选定：根据质量和服务均能满足比选文件实质性响应要求，经打分小组按照技术、商务、财务等方面综合评分原则确定服务商。申请人并列的，按照价低者优先的原则确定成交候选申请人顺序。

10. 申请人应承担所有与准备和参加本项目有关的费用，无论选定结果如何，此费用不予以补偿。

11. 凡对本次比选项目提出询问，请按下列内容与北京市园林学校联系：

邀 请 人：北京市园林学校

地 址：北京市房山区良乡镇广阳西路 9 号北京市园林学校

电 话：13811825820

联 系 人：刘老师

12. 公告期限

本公告自发布之日起三个工作日。

北京市园林学校

2025 年 7 月 11 日

第二部分 采购需求

1. 项目采购内容

1.1 行政楼（电子阅览室）中央空调维修安装：

本部分对行政楼电子阅览室中央空调进行安装调试，主机型号为：模块化风冷式冷水机组HFR-65W/A2F，安装水泵两台，一用一备，同时对办公区系统现有水泵2台进行维修保养，增加机组阻尼减震2套。

1.2 食堂中央空调安装：

本部分对食堂楼中央空调系统进行换新安装，主机型号为：模块化风冷式冷水机组HFR-130W/A2F，安装水泵两台，设置水泵控制箱，对空调的电气控制柜及线路换新。屋面原有管路换新，安装后与楼内现有管路衔接使用。

1.3 盆景教室中央空调安装：

本部分对盆景教室安装天花机，室内机型号为：HUR-120FNDZBpN-2，室外机型号为：HUR-120MLSMDZBpK，室外机放置于屋面。

所有设备的安装应满足中央空调的安装规范施工要求，包括严格执行施工要求，确保设备定位准确，管道布局合理，连接紧密无渗漏。采用落地式安装方式，机柜结构稳固。安装完成后，对系统进行调试运行，确保制冷效果良好，满足使用。

注：如需现场踏勘，请于2025年7月14日9：00-11：00到校

第三部分 申请文件资料格式

格式一：申请书

致：北京市园林学校

我方参加你方就北京市园林学校中央空调维修安装工程组织的采购活动，并对此项目进行响应。

1. 我方已详细审查全部比选文件，自愿参与响应并承诺如下：

(1) 本响应有效期为自响应文件提交截止之日起30个日历日。

(2) 除采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应比选文件的全部要求。

(3) 我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

(4) 如我方成交，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

(5) 我方承诺所提供的服务完全满足本次采购需求，按照邀请人的要求保质保量地完成所有工作任务。

2. 其他补充条款(如有)：_____。

与本响应有关的一切正式往来信函请寄：

地址 _____

电话 _____

传 真 _____

电子函件 _____

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

电话：_____

日期：_____年_____月_____

格式二：法定代表人授权委托书

法定代表人授权委托书

本授权书声明：注册于_____（申请人地址）的

_____（申请人名称）法定代表人_____（法定代表人姓名、职务）

代表本公司授权在下面签字的_____（申请人代表姓名、职务）

为本公司的合法代理人，就贵方组织的_____项

目，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法定代表人签字或盖章：_____

申请人代表签字或盖章：_____

申请人全称（公章）：_____

格式三：代理授权委托书（格式自拟）

格式四：申请人单位简介（格式自拟）

格式五： 申请人简况表

单位简况	
申请人名称:	
地址:	
法定代表人名称:	
单位性质:	
联系方式	
联系人:	
联系电话:	
手机:	
邮箱:	

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

地址：_____

电话：_____

日期：2025 年 月 日

格式六：营业执照等证明文件（复印件加盖公章）

格式七： 申请人资格声明书

申请人资格声明书

致： _____

在参与本次项目响应中，我单位承诺：

- (一)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (二)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (三)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (四)我单位不属于政府采购法律、行政法规规定的公益一类事业单位、或使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织(仅适用于政府购买服务项目)；
- (五)我单位不存在为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务后，再参加该采购项目的其他采购活动的情形(单一来源采购项目除外)；
- (六)与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他法人单位信息如下(如有，不论其是否参加同一合同项下的政府采购活动均须填写)：

序号	单位名称	相互关系
1		
2		
...		

上述声明真实有效，否则我方负全部责任。

申请人名称(加盖公章)： _____

日期： _____年_____月_____ 日

格式八： 申请人信用记录
信用中国网页截屏（www.creditchina.gov.cn）



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内搜索

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信盟+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

统一社会信用代码:

保存

守信激励对象

统一社会信用代码:

重要提示:

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅体现当前数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息时单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。

4.数据量有限,单页数据仅按最新标准展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人		企业类型	
成立日期		住所	

行政管理

诚实守信

严重失信

经营异常

信用承诺

信用评价

司法判决

其他

全部 4

行政许可(新标准) 3

行政许可(旧标准) 1

格式九： 申请人认为必要的其他文件（如有）

格式十：报价一览表

报价一览表

项目名称： _____

序号	申请人名称	报价	
		大写	小写

注： 1. 此表中，（每包的）报价应和《分项报价表》中的总价相一致。
2. 本表必须按包分别填写。

申请人名称(加盖公章)： _____

日期： _____年_____月_____ 日

格式十一：服务方案（格式自拟）

服务方案包括但不限于提供的服务内容、人员配备及服务过程中涉及的一切费用说明